



Maison - 181m² - Châtelleraut



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 241,228.59

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Châtelleraut
Cap:	86100
Pubblicato:	19/07/2025

Descrizione:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 181 m2 habitables, 9 pièces, 5 chambres, 3 salles d'eau, sur terrain de 5537 m2 environ.

86100 Châtelleraut, secteur calme, proche Thuré, de toutes commodités et à 5 min de la gare et autoroute A10.

Maison non mitoyenne en partie rénovée.

Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine, séjour, salon, 2 chambres, bureau, grand dégagement, salle de bain et WC.

A l'étage : en enfilade, une pièce mansardée avec pièce d'eau et WC, 2 chambres.

Au sous-sol semi-enterré : garage, cellier, pièce avec WC, salle d'eau/buanderie et chambre avec point d'eau.

A l'extérieur : atelier isolé et chauffé de 13 m2, terrasse et cabanon.

Pompe à chaleur avec thermostat d'ambiance de marque Viessmann de moins d'un an. Isolation extérieure et changement des huisseries avec volets roulants électriques entre 15 et 20 ans.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Costruito:	1966
------------	------

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 181 mq
Dimensione del lotto: 5537 mq

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Sì
Numero di piani: 3

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/QAYM-T52937/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c54302

