



CENTRE VILLE DINARD LOCAL COMMERCIAL



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 95,639.28

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Dinard
Cap: 35800
Pubblicato: 19/08/2025

Descrizione:

Centre Ville Dinard, Local Commercial de 30m² avec une réserve de 30m² pour tous commerces sauf métier de bouche. Possibilité Cession Droit au Bail ou Fonds de Commerce.
 Bail Commercial de 9 Ans se terminant le 17 Juillet 2033.
 Loyer 9 876€ HT Annuel.
 Une visite s'impose. Bien rare à la vente dans le Centre de Dinard.
 N'hésitez pas à me contacter pour tous renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 81 500 € HT + 1 300 € TVA, soit 82 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 75 000 € HT + 0 € TVA, soit 75 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 500 € HT + 1 300 € TVA, soit 7 800 € TTC (10.4 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Comune

Finito piedi quadrati: 60 mq
Dimensione del lotto: 124 mq



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Deposit: EUR 823

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T89341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190541

