



## Maison de ville calme avec terrain et dépendances



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 82,000

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Normandy  
Città: La Ferte-Macé  
Cap: 61600  
Pubblicato: 17/09/2025

#### Descrizione:

Située dans la charmante ville de La Ferté-Macé, ce bien offre un cadre de vie paisible et pittoresque. Nichée dans un quartier calme, cette maison bénéficie d'un environnement propice à la tranquillité, tout en étant à proximité des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un équilibre idéal entre sérénité et praticité pour ses résidents. Cette maison en pierres, couverte d'ardoises, sans vis à vis, offre une surface habitable de 94 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie lumineuse, une cuisine équipée, un dégagement (pouvant offrir une 3ème chambre) et un WC. À l'étage, un palier dessert deux chambres confortables et une salle de bains avec WC. Une dépendance servant d'abri de jardin complète ce bien, situé sur un terrain de 381 m<sup>2</sup> comprenant un agréable jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 82 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

#### Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 94 mq  
Dimensione del lotto: 381 mq



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 180

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T654973/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T654973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1489977

