

Appartement - 65m<sup>2</sup> - Choisy-le-Roi

## Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

|                |                |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi          |
| Prezzo:        | USD 215,803.25 |

## Posizione

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Nazione:                     | France        |
| Stato / Regione / Provincia: | Île-de-France |
| Città:                       | Choisy-le-Roi |
| Cap:                         | 94600         |
| Pubblicato:                  | 08/10/2025    |

## Descrizione:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement 4 pièces ? 64.61m<sup>2</sup> Carrez ? Choisy-le-Roi secteur Gondoles Nord

Situé au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence fermée et sécurisée de 1956, cet appartement traversant de 64.61 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres et d'une salle d'eau.

Une grande cave complète ce bien.

Le stationnement est libre au sein de la résidence qui bénéficie également d'un agréable jardin.

Emplacement recherché, à seulement 5 minutes à pied du TVM et des lignes de bus, proche du parc, des commerces et des écoles.

Le TVM à proximité relie rapidement les gares RER C et D, ainsi que le Tram T9 et la ligne 14 du métro. Les commerces et écoles sont à quelques minutes à pied, ainsi que le parc interdépartemental des sports qui dispose d'une base nautique et d'espaces de loisirs pour enfants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

|            |      |
|------------|------|
| Costruito: | 1956 |
|------------|------|

## Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Camere da letto: | 2 |
|------------------|---|



---

Finito piedi quadrati: 65 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 275

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55039/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c56681

