



Grand Appartement de 117m2



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 147,032.07

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Bourgogne-Franche-Comte
Città: Saint-Claude
Cap: 39200
Pubblicato: 09/10/2025

Descrizione:

Situé à Saint-Claude (39200), cet appartement bénéficie d'un cadre de vie paisible et agréable, propice à la tranquillité. La ville offre un environnement calme avec des espaces verts à proximité, idéal pour les familles ou les personnes recherchant un lieu de vie serein.

Cet appartement se distingue par la présence de deux grand garages, qui constitue un atout majeur pour le rangement ou la protection de votre véhicule, offrant une facilité de stationnement appréciable. De plus, la grande terrasse apporte un espace extérieur privilégié, idéal pour se détendre en plein air.

À l'intérieur, cet appartement de 117 m² se compose de sept pièces au total, composé c'une cuisine aménagée avec cellier, une grand entrée, une salle à manger et un salon, trois chambres offrant confort et intimité, une salle de bain et WC séparé. Une pièce annexe peut être aménagée en bureau indépendant ou espace de rangement.

Copropropriété bénévole (seulement 2 appartements) donc très faible charge.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 125 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1955



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	117 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	218
--	-----

Building details

Parking:	Sì
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T678583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1540989
-----------	---------

