

Studio rénové avec box, cave et cabanon – Gondoles Sud, Choisy-le-Roi



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 151,132.57

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Choisy-le-Roi
Cap: 94600
Pubblicato: 17/10/2025
Descrizione:

Idéalement placé : Situé au 1er étage d'une petite copropriété de 2 étages à proximité des commerces, écoles, bus 182, à quelques minutes du TVM, du RER C (Choisy-le-Roi) et du RER D (Créteil Pompadour). Entièrement rénové et vendu loué meublé, il bénéficie de nombreux atouts rares :

Un box privatif

Une cave

Un cabanon dans le jardin

Faibles charges de copropriété

 Un bien avec fort potentiel, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 129 000 €
Honoraires charge vendeur
Costruito: 1947

Comune

Finito piedi quadrati: 20 mq

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiencyEnergy Use (kWh/m²/year): 403**Lease terms**

Date Available:

Informazioni aggiuntiveURL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T666354/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM**Contact information**

IMLIX ID: 1519112

