



## Maison de plain pied - 3 chambres - 35400 - st malo



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 330,223.1

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: St-Malo  
Cap: 35400  
Pubblicato: 21/10/2025

#### Descrizione:

Marine Gautier MegAgence vous présente à Saint-Malo (35400) quartier Bellevue, cette maison de plain-pied mitoyenne de deux côtés, sans vis à vis, à proximité des commerces et de toutes commodités. Elle se compose d'une entrée avec couloir desservant un salon-séjour avec sa cheminée, une cuisinée aménagée, trois chambres, un WC et une salle-de-bain. Le tout sur un terrain clos et arboré de 306m2.<br />Garage non attenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Marine GAUTIER, Tél. : 0632910454, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 992 588 491

Costruito: 1972

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 80 mq  
Dimensione del lotto: 306 mq



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T91508/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T91508/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 193315

