



Terrain à bâtir de 1840m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 39,125.16

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	La Douze
Cap:	24330
Publicato:	29/10/2025

Descrizione:

Situé à La Douze (24330), ce terrain plat de 1840m² sans vis-à-vis, offre un cadre paisible au cœur de la campagne à seulement 2mn du bourg. Cette charmante commune Périgordine, réputée pour son environnement préservé et sa douceur de vivre, bénéficie d'une proximité avec la nature, idéale pour les amoureux de tranquillité. De plus, La Douze se trouve à quelques kilomètres des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un équilibre entre sérénité rurale et commodités urbaines. Le terrain de 1840m², entièrement constructible, représente une opportunité exceptionnelle en Dordogne pour concrétiser un projet de construction selon ses propres aspirations. Sa surface offre une belle liberté de conception pour une maison sur mesure, entourée d'un vaste jardin ou d'aménagements extérieurs selon les envies de l'acquéreur. Doté d'un fort potentiel, ce terrain permet d'envisager la construction d'une résidence principale ou secondaire, en harmonie avec l'environnement verdoyant de La Douze.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

Comune



Finito piedi quadrati: 1840 mq
Dimensione del lotto: 1840 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194472

