



Maison de caractère en Pierres proche commodités



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 445,882.15

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Le Bono
Cap:	56400
Publicato:	30/10/2025

Descrizione:

Située au coeur du Bono, cette maison de caractère vous offre charme et authenticité ..!. Proche des commerces et des écoles, cette propriété bénéficie d'un bel ensoleillement, d'un jardin, d'une cour, et d'un sous-sol offrant de multiples possibilités d'aménagement.
À l'intérieur, la maison dispose d'un agencement sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée, on y trouve; une buanderie, une chaufferie et un garage. Le premier étage se compose d'un lumineux séjour-salle à manger avec cheminée orientée sud , d'une cuisine à l'ouest, complété d'une chambre et d'un WC. Le deuxième étage abrite 2 chambres est-ouest et une salle de bains. Charme et authenticité sont au rdv. A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 381 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 370 000 €

Honoraires charge acquéreur : 11 000 € soit 2,97 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Régis ANDRE, Tél. : 06 86 67 86 34, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 419 519 285

Costruito: 1950

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 92 mq
Dimensione del lotto: 245 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T88454/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 188909

