



Maison 6 chambres - Jardin - 147m2 - Urgent



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 104,156.2

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Matha
Cap: 17160
Pubblicato: 01/11/2025

Descrizione:

A 7km de Matha précisément à Sonnac, je vous propose cette maison en pierre, au calme, d'une belle surface d'environ 147m2. Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée, de deux cuisines, deux chambres, deux salles d'eau, trois toilettes, un cellier. A premier étage, quatre chambres. Un réagencement des pièces du rez de chaussée ferait de cette maison un nid douillet pour une famille.
Un débarras et un appentis (80 m2 les deux) complètent cette maison. A l'arrière un espace ouvert d'environ 80m2 laissera libre cours pour réaliser une véranda, un patio...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 89 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 82 000 €

Honoraires charge acquéreur : 7 000 € soit 8,54 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 6
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 147 mq
Dimensione del lotto: 274 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T89094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190186

