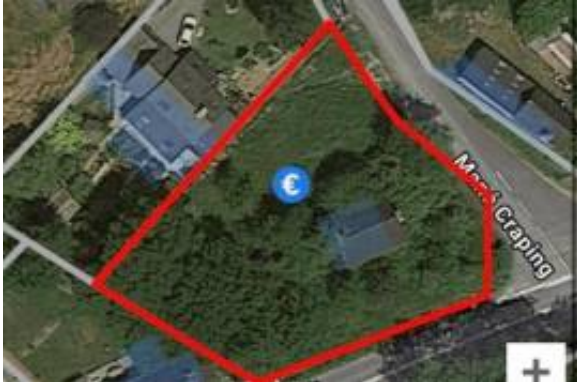




grand terrain constructible et divisible proche du bourg et de la voie express Lorient Auray



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 176,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Landevant
Cap: 56690
Pubblicato: 18/11/2025

Descrizione:

Grand terrain constructible et divisible de 1426 m2 dans une zone comportant plusieurs résidences construites elles-mêmes sur des terrains plutôt grands. Ce terrain est situé à Landévant (56690). La route départementale passant à proximité est peu passante selon les riverains.
Proche des commodités, du centre-ville ainsi que des accès aisés par voie express vers Lorient ou Auray.
Landévant bénéficie d'une vie de quartier calme, agréable et chaleureuse, à quelques kilomètres des plages et l'entrée de sentiers de randonnées, notamment le circuit du Listor vers la ria d'Etel.
Une petite maison située sur ce terrain n'est plus habitée ni entretenue. Elle peut être déconstruite ou réhabilitée.
Ce vaste terrain offre un potentiel d'aménagement intéressant pour une famille ou un investisseur qui souhaiterait diviser le terrain, et constitue une opportunité à ne pas manquer, quel que soit le projet que vous envisagez.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 176 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 170 700 €

Honoraires : 3,1 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Yannick AUFFRET, Tél. : 0647820362, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 953 107 349



Comune

Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	1426 mq
Dimensione del lotto:	1426 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T87809/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 188359

