



Apartamento T3 em Benfica com Cozinha Equipada



Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real Estate
E-mail: geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:
Nazione: Portugal
Experience since: 2015
Tipo di servizio: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web: <http://www.aliashouse.pt>

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 694,575.7

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Lisbon
Città: Benfica
Pubblicato: 24/11/2025
Descrizione:

Apartamento T3 em remodelação total com 92m² de área útil, localizado em Benfica, num bairro familiar e residencial, com excelente luminosidade.

A zona social conta com um open space de 43 m² com acesso à varanda aberta. A cozinha conta com móveis brancos, parede totalmente revestida a ladrilho e todos os eletrodomésticos encastrados, incluindo: forno, placa, exaustor, microondas, máquina de lavar louça, máquina de lavar roupa, termoacumulador e combinado. A sala, integrada com a cozinha, oferece um espaço moderno e funcional, ideal para convívio e refeições.

O imóvel dispõe de três quartos, sendo o primeiro com 15 m², roupeiro e varanda aberta, o segundo com



15 m² e roupeiro, e o terceiro uma suíte de 20 m² com roupeiro. Conta ainda com um wc completo de 3 m² com loiças suspensas e acabamentos contemporâneos.

Entre os detalhes de qualidade destacam-se a caixilharia lacada a branco com vidros duplos e oscilobatentes, as janelas em PVC, os estores elétricos, o teto falso com luzes LED embutidas em todas as divisões e a pré-instalação de ar condicionado.

O apartamento possui porta blindada, duas frentes e situa-se num prédio com 2 elevadores.

Localizado numa zona central de Benfica, o imóvel beneficia de facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos e diversos equipamentos sociais. Nas imediações encontram-se comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes, bem como importantes pontos de interesse como a Avenida Principal de Benfica, Centro Comercial Fonte Nova, Centro Comercial Colombo, Hospital da Luz e Estádio da Luz. O acesso às autoestradas é rápido e conveniente.

O apartamento inclui home staging. O imóvel está em remodelação total e as fotos apresentadas são meramente ilustrativas, permitindo perceber o potencial do imóvel. O valor do condomínio é de 37,62 €, tornando esta uma oportunidade única para quem procura um T3 moderno, funcional e pronto a habitar numa das zonas mais procuradas de Benfica.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: E

#ref:AH25255-JV

Construíto: 1995

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 92 mq

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH25255-JV



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

