



Saône maison avec 4 chambres sur terrain de 685 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 275,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Bourgogne-Franche-Comte
Città: Saone
Cap: 25660
Pubblicato: 25/11/2025

Descrizione:

Située dans la sympathique ville de Saône (25660), cette maison traditionnelle de 1981 est construite sur un terrain de 685 m² offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Elle bénéficie d'une tranquillité et d'une accessibilité appréciables. À proximité des commodités, commerces, écoles, cette résidence est idéale pour une famille cherchant à se poser dans un cadre agréable. La maison propose un sous-sol complet, spacieux, de 55 m² comprenant un garage, un espace cave et une vaste pièce, ajoutant fonctionnalité et espace de rangement. L'aménagement extérieur offre une terrasse en L, parfaite pour les moments de détente en plein air. Aucun souci de stationnement du fait de deux places en extérieur supplémentaires. A l'intérieur, 125 m² répartis sur trois niveaux offrent un décor chaleureux et familial. Le rez-de-chaussée comprend une entrée lumineuse avec placard, un double salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains et un WC. L'étage dispose de 2 grandes chambres, d'un petit grenier et d'un espace salle d'eau à finaliser et offre des possibilités d'aménagement adaptées aux besoins d'une vie de famille confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1981

Comune



Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	125 mq
Dimensione del lotto:	685 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	192
--	-----

Building details

Parking:	Sì
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T621023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1436490
-----------	---------

