



Local commercial



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 19,684.52

Posizione

Nazione: France
Cap: 03100
Pubblicato: 25/11/2025
Descrizione:

Dans un ensemble immobilier d'un centre commercial à Montluçon avec pharmacie, presse, boulangerie, coiffeur, centre de santé...
Ce local très lumineux vous offre deux espaces avec baie vitrée, un wc et un point d'eau.
Le montant estimé en locatif 300 €. Charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 €.
Pas de procédure.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 17 000 € HT + 500 € TVA, soit 17 500 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 14 500 € HT + 0 € TVA, soit 14 500 € TTC

Honoraires d'agence : 2 500 € HT + 500 € TVA, soit 3 000 € TTC (20.69 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1960

Comune

Finito piedi quadrati: 36 mq

Room details



Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T661081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1471020

