



Immeuble de 196 m² idéal pour une rénovation sur mesure, avec garage et cour intérieure



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 172,529.07

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Occitanie
Città: Arthes
Cap: 81160
Pubblicato: 25/11/2025
Descrizione:

Situé dans la charmante commune d'Arthès (81160), ce bien bénéficie d'un emplacement tranquille à proximité de tous les commerces et services essentiels. Cette ville offre un cadre de vie paisible, idéal pour les familles cherchant un équilibre entre vie urbaine et nature.

L'immeuble, érigé sur un terrain de 294 m², dispose d'une place de parking, un avantage non négligeable dans cette zone résidentielle. Bien que nécessitant des travaux de rénovation, ses 196 m² de surface habitable offrent un potentiel intéressant pour une reconversion en un vaste logement d'habitation.

Anciennement à usage de commerce et d'habitation, ce bien atypique offre un espace modulable. Idéal pour une rénovation sur mesure, il est possible d'y créer un espace unique adapté à divers projets, laissant libre cours à l'imagination de l'acquéreur souhaitant redonner vie à ce bâtiment au fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

Comune

Finito piedi quadrati: 196 mq
Dimensione del lotto: 294 mq



Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T690025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562756

