#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Restaurant in Operation for Transfer in Portimão



# Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

# Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto

Prezzo: USD 1,045.51

## **Posizione**

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Faro
Città: Portimão
Cap: 8500-537
Pubblicato: 21/11/2025

Descrizione:

Il ristorante O Pipo ha storia e anima. Ogni giorno accogliono coloro che attraversano il cuore di Portimão, tra il movimento del Consiglio Comunale e il fascino della Riverside Area. Qui vivono ricordi di pranzi di lavoro, pomeriggi con amici e serate piene di sapori che vogliono essere ripetuti.

Ora si apre una nuova opportunità. Pipo sta cercando qualcuno che possa portare avanti questa storia di successo.

C'è un ristorante completamente operativo a Largo Heliodoro Salgado, una delle location più privilegiate della città. Lo spazio è pronto ad accogliere i prossimi clienti fin dal primo giorno, consentendo una transizione semplice e rapida con ritorno immediato.

#### Caratteristiche della proprietà:

Interni completamente arredati e pronti per il servizio

Terrazza esterna con tavoli e sedie

Area interna coperta per un maggiore comfort del cliente

Cucina professionale completamente attrezzata

Stanza da bagno

Tutta l'attrezzatura e i mobili inclusi nel trasferimento

Condizioni e condizioni:

#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

L'edificio è stato recentemente ristrutturato, è in ottime condizioni ed è pronto per l'attività. Non sono necessari lavori aggiuntivi o investimenti.

### Posizione strategica:

Situata in una zona privilegiata del centro storico di Portimão, con un alto flusso quotidiano di persone. Molto vicino ai servizi pubblici, negozi, parcheggi e alle principali attrazioni turistiche. Eccellente visibilità e accessibilità, garantendo un movimento costante di residenti e visitatori.

#### Potenziale aziendale:

Lo spazio ideale per chi vuole avviare o ampliare il proprio investimento nei ristoranti. Pipo offre una clientela già fedele e un punto consolidato con un alto potenziale di redditività.

Questa è l'opportunità di conquistare un'azienda che già sai come ricevere, servire bene e crescere. Basta continuare tutto ciò che qui si celebra ogni giorno.

Pronta a scrivere il prossimo capitolo di questo ristorante? Sono disponibile per ulteriori informazioni e visite ai siti.

Categoria energetica: C

#ref:LOJIS001

Costruito: 1990

Comune

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 40 mq

#### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/THPZ-T10552/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

**IMLIX.COM** 

# **Contact information**

IMLIX ID: LOJIS001

