



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 554,932

Posizione

Nazione: Russia
Stato / Regione / Provincia: Bashkortostan Republic
Pubblicato: 01/12/2025
Descrizione:

Продается земельный участок 3га с не функционирующим производством (замороженное деревообрабатывающее предприятие полного цикла с сушильным комплексом). Ключевые преимущества: Собственная энергомощность 1050кВт Ж/д инфраструктура (тупик + станция) Готовая инфраструктура для любого производства Выгодное расположение в 40 км от Уфы, в непосредственной близости федеральная трасса М-5 "Урал". Цена: 50 000 000 руб. (возможен торг для серьезного покупателя) 1. Основные активы и инфраструктура Территория: Земельный участок и все объекты в собственности. Энергоснабжение: Три трансформаторные подстанции в рабочем состоянии. Подключенная мощность составляет 1 МВА. Это решающее преимущество для запуска любого энергоемкого производства без дополнительных затрат и времени на техприсоединение. Близость к ж/д станции "Карламан". Идеально для предприятий, ориентированных на отгрузку и прием сырья вагонами (производство, элеватор, складской комплекс). Логистики: Складской комплекс полного цикла (хранение, перевалка, таможенное оформление), оптово-распределительный центр. Агробизнеса: Прием, хранение, подработка и отгрузка зерна (благодаря элеваторам). Инвестора: Создание многофункционального промышленного кластера с последующей сдачей в аренду. Собственник, обращайтесь по всем вопросам не упустите шанс приобрести выгодное производство, которое готово к запуску уже сейчас. [#7814808#]

Condizione: Good

Comune

Finito piedi quadrati: 5000 mq
Floor Number: 1



Building details

Numero di piani: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T338230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7814808

