



maison 116 m2 et ses dépendances



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 280,285.5

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Malestroit
Cap:	56140
Pubblicato:	28/11/2025

Descrizione:

Sur la commune de Pleucadeuc, venez découvrir cet ancien corps de ferme, et ses nombreuses annexes. La maison d'habitation d'environ 116 m2 habitables, est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, d'un beau salon/séjour avec foyer insert, de 2 chambres, d'un bureau, d'une salle de bain et d'un wc. A l'étage, 2 chambres, 1 salle d'eau avec wc et un grenier aménageable de 16 m2 environ. Dans le prolongement vous y trouverez l'ancienne étable à usage de garage pour une superficie de 90 m2 environ (+un grenier). Un grand hangar et un second garage complètent cet ensemble, le tout sur un terrain d'environ 2613 m2. Joli jardin paysager. Assainissement aux normes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 239 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 500 € soit 4,13 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 116 mq
Dimensione del lotto: 2762 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T93263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195851

