

Apartamento T2 com Rooftop, junto à Praia da Consolação



Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	http://www.aliashouse.pt

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 421,765.3

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Leiria
Città:	Atouguia da Baleia
Pubblicato:	07/12/2025
Descrizione:	

Apartamento T2 com 85m² no novo empreendimento Consolação Beach, a apenas 200 metros da Praia da Consolação em Peniche.

Localizado no 2.^o andar, o apartamento dispõe de uma sala ampla com cozinha em open space (35 m²), totalmente equipada com forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa.

A sala tem acesso a uma varanda privativa, perfeita para relaxar ao ar livre ou desfrutar da tranquilidade envolvente.

A climatização é garantida por bomba de calor e ar condicionado, assegurando conforto em qualquer estação.

A área privada inclui dois quartos, sendo um deles suíte, ambos com roupeiros embutidos. A fração conta ainda com uma casa de banho completa adicional, totalizando dois WC's.

O apartamento inclui um lugar de estacionamento no piso -1. No topo do edifício, os residentes têm acesso a uma piscina com vista mar, com instalação sanitária e chuveiro, oferecendo um espaço privilegiado para apreciar o Atlântico, as Berlengas e sunsets únicos.

O edifício dispõe de dois elevadores e duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal proporciona funcionalidade e boa apresentação, enquanto a entrada posterior conta com um átrio mais amplo e ajardinado, garantindo um ambiente seguro e agradável para residentes e crianças. A localização é um dos pontos fortes: ao lado da Praia da Consolação e perto dos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e lazer. Lisboa fica a aproximadamente 1 hora, com fácil acesso à autoestrada.

Com acabamentos de alta qualidade e entrega prevista para o primeiro semestre de 2027, este T2 representa uma excelente oportunidade de residência, casa de férias ou investimento seguro na valorizada Costa de Prata.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2590-FC

Nuovo:

Costruito: 2027

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 71 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2590-FC



Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

