

Immeuble d'environ 110 m²

Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 108,094.28

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Tulle
Cap: 19000
Pubblicato: 05/12/2025
Descrizione:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.

Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.

Au RDC vous avez le garage de presque 20m² et une cave
Au 1^e niveau, un appartement de 30m² avec salle d'eau.
Au 2^e niveau, un appartement d'environ 32m² avec salle d'eau
Au 3^e niveau, un appartement de plus de 35m² avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m² au sol pour augmenter la valeur locative du bien.

En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.

A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

Comune

Finito piedi quadrati: 110 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T602872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1398228

