



Propriété équestre à 10 minutes de Lisieux

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 703,787.76

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Normandy
Cap:	14290
Pubblicato:	06/12/2025

Descrizione:

À 10 minutes de Lisieux, secteur Valorbiquet, PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE FONCTIONNELLE permettant de démarrer une activité tout de suite et largement la développer.
Elle est composée d'environ 9 hectares de bonnes terres avec PADDOCKS CLOS DE LICES pour la majorité, d'une CARRIERE 70x40m en sable de Fontainebleau arrosée et éclairée, 2 BARNS (12 et 6 boxes) avec salle de pansage, douche, sellerie, HANGAR avec boxe d'appoint et différents espaces de STOCKAGE.
La propriété dispose également de différentes habitations et d'un potentiel d'aménagement supplémentaire :
UNE MAISON PRINCIPALE avec entrée, cuisine et arrière cuisine, salle de bains, WC, pièce de vie avec poêle, exposée sud, deux chambres à l'étage.
DEUXIEME HABITATION, dans une belle dépendance en briques se trouve un appartement avec séjour, cuisine, salle de douches, WC, chambre. Dans cette même dépendance, un atelier et de beaux combles aménageables pour laisser libre court à vos envies de développement.
TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

Comune

Finito piedi quadrati:	112 mq
Dimensione del lotto:	90000 mq



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T693513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563032

