



Idéal investisseur



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 50,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Bruyères
Cap:	88600
Pubblicato:	06/12/2025

Descrizione:

Idéalement situé en plein centre-ville, cet immeuble de 300m2 en tout présente un fort potentiel de rentabilité et de valorisation. Que vous soyez investisseur à la recherche de revenus immédiats ou porteur d'un projet de rénovation, ce bien saura répondre à vos attentes.
Au rez-de-chaussée : Deux garages et un appartement à rénover de 50m2 comprenant un séjour, une cuisine, une salle d'eau et des WC.
A l'étage, un espace à rénover avec un loft de 82m2 et une mezzanine de 35m2, idéal pour créer un ou plusieurs logements supplémentaires. On y trouve également une cave et un grenier à l'étage.
Une belle opportunité à saisir, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito:	1900
------------	------

Comune

Finito piedi quadrati:	300 mq
Dimensione del lotto:	430 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	403
--	-----



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T673838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1534054

