



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	Maklar Byran
Nome della ditta:	
Nazione:	Spain
Experience since:	
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefono:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Sito web:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	EUR 3,500
Periodo di noleggio:	Al mese

### Posizione

Nazione:	Spain
Indirizzo:	Polígono industrial Cañada de Práez
Pubblicato:	13/01/2026

### Descrizione:

Se alquila nave industrial de 2.121 m2 en una de las zonas industriales más consolidadas de Pilar de la Horadada, ubicada en Calle Pintores 23 (03190), dentro del Polígono Industrial Cañada de Praes, una localización estratégica con acceso inmediato a N-332 y AP-7, ideal para empresas de logística, distribución o producción.. El inmueble, construido en 2005, destaca por su excelente operatividad y versatilidad. Dispone de doble acceso en chaflán, facilitando la circulación y maniobra de vehículos pesados, además de entrada directa para tráiler y un desnivel interior diseñado como muelle de carga, lo que optimiza las operaciones de carga y descarga.. Características principales:. Superficie construida: 2.121 m2. . Oficinas en planta baja y primera planta, totalmente equipadas. . Mobiliario incluido: mesas, sillas, estanterías y material de oficina. . Aire acondicionado en la zona de oficinas. . Estanterías industriales instaladas. . Aseos en planta baja y en la zona elevada. . Doble acceso en esquina (chaflán). . Acceso para tráiler. . Muelle de carga interior. . Ubicación estratégica con conexiones rápidas a N-332 y AP-7. . Condiciones económicas:. Renta mensual: 3.500 €. . Fianza: 1 mes. . Garantía adicional: 1 mes. . Nave pensada para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y excelente comunicación, con espacios de trabajo ya preparados para comenzar actividad desde el primer día.. Solicita más información o agenda una visita sin compromiso. Especialistas en Orihuela Costa



## Comune

Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 2121 mq

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefono: 966730129  
IMLIX ID: PF-20447

