



## Apartamento T3 Remodelado em Penha de França



### Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real Estate  
E-mail: [geral@aliashouse.pt](mailto:geral@aliashouse.pt)  
Nome della ditta:  
Nazione: Portugal  
Experience since: 2015  
Tipo di servizio: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Telefono: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Sito web: <http://www.aliashouse.pt>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 590,864.42

### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Lisbon  
Pubblicato: 26/01/2026

### Descrizione:

Apartamento T3 moderno, luminoso e funcional, inserido num bairro familiar e central de Lisboa, com comércio, serviços e transportes à porta. O imóvel foi alvo de uma remodelação recente, está situado no 1º andar de prédio sem elevador, com duas frentes, excelente exposição solar e acabamentos contemporâneos.

O apartamento é composto por uma sala ampla (20m<sup>2</sup>), uma cozinha moderna (10m<sup>2</sup>), com móveis brancos e totalmente equipada com forno, placa, exaustor, microondas, máquina de lavar louça e roupa encastradas, termoacumulador e combinado encastrado;

Na zona privada, conta com 3 quartos com roupeiros embutidos, sendo um deles uma suíte com 18m<sup>2</sup>. A casa de banho é equipada com base de duche e loiças suspensas.



Este apartamento foi pensado para o seu bem-estar e distingue-se pelos seus acabamentos de qualidade e conforto moderno:

- Caixilharia lacada a branco, janelas em PVC, vidros duplos e oscilo-batentes;
- Estores elétricos;
- Teto falso com iluminação LED embutida em todas as divisões;
- Pré-instalação de ar-condicionado;
- Porta blindada.

Localização central e estratégica em Lisboa, numa zona residencial e familiar, com comércio tradicional, restauração e design. Próximo do Mercado de Sapadores, bem servido de transportes e equipamentos, numa área turística com excelentes acessos.

Ideal para habitação própria ou investimento com forte potencial de valorização.

Ficou com alguma dúvida? Não hesite em contactar-nos.

A AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa especializada, pronta a acompanhá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem qualquer custo.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, pelo que todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: F

#ref:AH2601-JV

Costruito: 1995

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 65 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: F

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2601-JV

