



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Liguria
Città: Sanremo
Pubblicato: 12/01/2026

Descrizione:

In posizione dominante, con vista esclusiva sul mare e sull'intera città di Sanremo, si trova in vendita questa magnifica villa di lusso di 600 mq che unisce eleganza architettonica, comfort e contatto con la natura. Circondata da un terreno privato di 3.050 mq, tra giardini rigogliosi e terrazze panoramiche, la proprietà si distingue per la perfetta armonia tra interni luminosi e spazi esterni curati, offrendo un'atmosfera di assoluta tranquillità e prestigio. La villa si articola su tre livelli collegati da scale interne ed esterne. Gli interni sono eleganti e curati, con pavimenti in marmo e parquet, ampie finestre panoramiche e ambienti luminosi che dialogano armoniosamente con il paesaggio circostante. L'atmosfera che si respira è quella di una residenza raffinata e senza tempo, pensata per offrire comfort e rappresentanza. All'esterno, un giardino terrazzato su due livelli accoglie un meraviglioso prato all'inglese e numerose piante tropicali come palme, camelie e cycas, creando un microcosmo verde e rigoglioso affacciato sul mare. Gli spazi outdoor sono perfettamente organizzati: il primo livello ospita la piscina con area solarium, mentre il superiore accoglie una zona barbecue con forno a legna e una cucina esterna professionale ideale per pranzi e cene conviviali. Una pergola coperta è allestita come area fitness o lounge con vasca idromassaggio, e non mancano spazi dedicati al relax e alla vita all'aperto, arredati con lettini, tavoli e ombrelloni. Completano il parco un piccolo orto ornamentale, alberi da frutto – tra cui albicocchi, ciliegi, limoni e aranci – e una sorgente naturale di acqua, attiva tutto l'anno, utilizzata per l'irrigazione e per la piscina. La proprietà dispone di sette posti auto esterni e racchiude in sé il meglio del vivere mediterraneo: natura, comfort e panorami senza eguali. Rif. 6523 <https://www.lionard.com/it/villa-di-lusso-vista-mare-con-piscina-in-vendita-a-san-remo.html>

Costruito: 1500

Comune



Bagni: 6
Finito piedi quadrati: 600 mq

Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6523

