



## Opportunità di investimento | Costruire per la Riabilitazione Integrale | Av. da Liberdade



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,073,109.58

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Città:	Lisbon
Pubblicato:	13/01/2026

### Descrizione:

Edificio per la riabilitazione totale, con un PIP quasi approvato, situato a pochi passi dal Foro Tivoli e dall'Avenida da Liberdade. Questo edificio rappresenta un'opportunità rara per gli investitori alla ricerca di un progetto solido in una sede di lusso, con un prezzo competitivo per m<sup>2</sup> rispetto al mercato attuale.

Il PIP è nelle fasi finali di approvazione e prevede la creazione di sette unità residenziali di tipo T2, ciascuna con circa 170 m<sup>2</sup>, con ampie planimetrie e un concetto contemporaneo di eleganza urbana. Sulla sommità dell'edificio è progettato un attico esclusivo, con accesso diretto a un tetto privato con piscina.

Con un alto potenziale di apprezzamento, questo progetto combina posizione strategica, architettura moderna e un contesto ideale per chi desidera sviluppare un prodotto di lusso in una delle location più richieste dagli acquirenti internazionali.

Un'opportunità imperdibile per gli investitori che vogliono posizionarsi in uno dei mercati residenziali più prestigiosi di Lisbona.

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm\\_campaign](http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm_campaign)



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

gn=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IM  
LIX.COM

## Contact information

IMLIX ID:

645991

