

# Manor located in the centre of Figueiró dos Vinhos, in Praça do Município.



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 290,000

## Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Leiria  
Città: Figueiro dos Vinhos  
Cap: 3260-408  
Pubblicato: 15/01/2026  
Descrizione:

Maniero situato nel centro di Figueiró dos Vinhos, in Praça do Município.

Edificio storico, costruito dal capitano dell'India, Manoel Godinho de Sá, come si legge sullo stemma, sulla facciata. Un edificio dalle linee sobrie e attente, fa parte del ritorno al classicismo post-manuelino.

L'edificio è composto da 5 frazioni autonome:

3 al 1° piano con 467,20 m<sup>2</sup>;  
2 al piano terra di 508,40 m<sup>2</sup>, con una superficie linda totale di costruzione di 975,60 m<sup>2</sup> con diversi affetti per abitazioni, commercio e servizi;  
Due piani, piano terra con ampi saloni rivestiti in pietra, negozio, patio con cancello di accesso per veicoli per il carico e lo scarico, e primo piano con sala feste, cucine, servizi igienici.  
Beni costituiti in regime patrimoniale orizzontale  
Sempre al 1° piano c'è una terrazza con vista libera fino al tramonto, con un tetto sospeso da pilastri, con una grondaia 'alla portoghese' con pianta orientalista.

Avendo subito lavori di adeguamento circa 20 anni fa, per essere utilizzato per il restauro e il salone delle feste, è rimasto vacante per diverso tempo e pronto a ricevere l'adeguamento del prossimo progetto che il futuro proprietario desidera.

---

Figueiró dos Vinhos si trova a 1h30 tra Lisbona e Porto, a 48 km a sud di Coimbra, a 5 minuti dall'autostrada.

Come attrazioni possiamo contare sulle famose passerelle di Fragas de São Simão, diverse spiagge fluviali, l'altalena della barca Fonte de Cima, luoghi di grande bellezza paesaggistica dove è possibile praticare anche attività sportive ed escursioni.

Non vedo l'ora di sentirti.

Categoria energetica: C

#ref:HT\_40965

### **Comune**

Finito piedi quadrati: 900 mq

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VKvh-T3190/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKvh-T3190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: HT\_40965

