



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 232,888.58

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Bragança
Città:	Bragança
Publicato:	21/01/2026

Descrizione:

E se la vostra prossima casa fosse un luogo capace di cambiare il vostro modo di vivere?

Benvenuti a Izeda, una proprietà in cui ogni dettaglio è stato pensato per offrire luce, spazio, comfort e qualità della vita.

Qui non parliamo solo di una casa... ma di una vera esperienza di vita.

Una posizione che respira tranquillità... e praticità

Situata nelle immediate vicinanze del centro sanitario, di una panetteria e di tre supermercati a meno di 800 metri.

Il quartiere è molto tranquillo e negli ultimi anni ha conosciuto una forte crescita del suo potenziale turistico.

E quando è necessario spostarsi, Bragança e Macedo de Cavaleiros distano solo 20 minuti.

Un valore raro: un pozzo che fornisce acqua filtrata a tutta la casa

La proprietà dispone di un pozzo privato, la cui acqua viene filtrata e distribuita in tutta l'abitazione.

Un vantaggio considerevole:

Riduzione significativa dei costi dell'acqua

Autonomia e sicurezza



Maggiore comfort nella vita quotidiana

Un elemento molto ricercato... ed estremamente raro.

Una casa in cui la luce vive con voi

Grazie a un'eccellente esposizione solare, la luce naturale invade ogni ambiente.

Non si accende: si accoglie.

Modella gli spazi, riscalda l'atmosfera e trasforma ogni stanza in un luogo di benessere.

Spazi generosi, pensati per tutti

Con corridoi ampi, un ingresso spazioso e una distribuzione fluida, la casa è perfettamente adatta a persone con mobilità ridotta o in sedia a rotelle.

Le camere al piano terra offrono un'accessibilità ideale per la vita quotidiana.

Gli spazi esterni, compatti ma molto facili da mantenere, permettono di godere dell'esterno senza le esigenze di un grande giardino.

La terrazza, un vero punto di forza, diventa uno spazio di convivialità e relax.

Comfort termico su misura

La casa è dotata di tre sistemi di riscaldamento:

Camino tradizionale

Riscaldamento centralizzato a gasolio

Possibilità di riscaldamento a gas (serbatoio esterno conforme alle normative)

Scegliete l'atmosfera che più vi rappresenta.

Sei camere da letto, quattro delle quali en suite: un potenziale notevole

Che desideriate accogliere una famiglia numerosa, ricevere spesso ospiti o investire, la casa offre sei camere da letto, quattro delle quali con bagno privato, permettendo a ciascuno di avere il proprio spazio e la propria privacy.

Una costruzione solida, pensata per durare

Muri doppi con intercapedine d'aria (facciata doppia ventilata), isolamento rinforzato, struttura robusta, finestre in alluminio, sistema di allarme...

Una casa progettata per resistere al tempo e garantire comfort e sicurezza.

Alcune finiture sono a vostra scelta: una vera opportunità per creare un interno su misura, senza pagare per lavori inutili.



Un altro valore raro: pozzo con acqua filtrata in tutta la casa

La proprietà beneficia di un pozzo privato, con acqua filtrata e distribuita in tutta l'abitazione.

Un vantaggio importante:

Riduzione significativa dei costi dell'acqua

Autonomia e sicurezza

Maggiore comfort quotidiano

E ancora di più: possibilità di terreno e giardino aggiuntivi

Per chi desidera più spazio esterno, esiste la possibilità di acquistare opzionalmente un lotto di terreno aggiuntivo, ideale per:

creare un orto,

realizzare una zona relax,

sviluppare un progetto familiare,

o ampliare l'area del giardino.

Una flessibilità rara che consente di adattare la proprietà alle vostre esigenze presenti... e future.

Una casa per rallentare, respirare e godersi la vita

Qui si vive al proprio ritmo.

Si assaporano la luce, il silenzio e lo spazio.

Si ritrova l'essenziale:

benessere, famiglia, comfort e qualità della vita.

Un'opportunità rara per chi cerca più di una semplice casa

Questa è una casa che riunisce:

Vista, Luce, Spazio, Comfort, Qualità della vita, Posizione premium.

Una casa completa per crescere in famiglia, lavorare da casa, accogliere amici, creare ricordi o investire in sicurezza in una delle zone più ricercate di Cascais.

Venite a percepire l'atmosfera unica di questa casa.

Le fotografie mostrano molto, ma la sensazione di essere qui... non si può spiegare.

Prenotate la vostra visita e lasciatevi conquistare.

#ref: 771495



Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	260 mq
Dimensione del lotto:	130 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104004/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 771495

