



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 102,686.34

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Santarém
Città:	Rio Maior
Pubblicato:	21/01/2026
Descrizione:	

Magazzino agricolo con terreno situato a Teira, frazione del comune di Rio Maior, con possibilità di costruire fino a 226 m² in un ambiente tranquillo, verde e molto accogliente. Questo terreno di 760 m² con magazzino agricolo offre un potenziale eccezionale per chi desidera sviluppare un progetto residenziale, poiché è possibile modificarne la destinazione d'uso e creare una casa moderna in una posizione privilegiata.

Il magazzino dispone di un ingresso principale definito e può essere facilmente trasformato, ad esempio, in garage o zona tecnica.

Punti di forza dell'immobile

- Terreno di 760 m²
- Possibilità di costruire fino a 226 m²
- Ampio giardino esposto al sole tutto il giorno
- Ambiente tranquillo, sicuro e molto piacevole
- Grande potenziale di rivalutazione, ideale per la propria residenza, casa di vacanza o investimento
- Struttura esistente che costituisce una solida base per lo sviluppo del vostro progetto

* Pozzo con acqua

Posizione

- A soli 10 km dalla città di Rio Maior
- A 30 minuti da Caldas da Rainha
- A 1 ora da Lisbona
- Vicino a negozi, servizi e accessi stradali



Un'opportunità rara per chi cerca un immobile da ristrutturare con carattere e un forte potenziale! Contattateci oggi stesso per organizzare una visita e immaginare il vostro futuro progetto!

Possiamo anche assistervi in tutte le formalità: finanziamento, ristrutturazione, permessi di costruzione, servizi, ecc.

Venite a trovarci per creare la casa dei vostri sogni!

*Le informazioni fornite, sebbene accurate, sono puramente indicative, non possono essere considerate vincolanti e sono soggette a modifiche.

Chi siamo? Iad (real estate at home) è una rete di consulenti immobiliari indipendenti basata su un modello totalmente innovativo che rompe con il concetto tradizionale di agenzia immobiliare. Cosa cercano i clienti del XXI secolo quando decidono di acquistare, affittare o vendere un immobile? Cercano un servizio completo, semplice e competitivo. Questo è ciò che offriamo noi di Iad. Non abbiamo negozi, i nostri consulenti vengono da voi, con accesso alle ultime formazioni del settore e una piattaforma di strumenti esclusivi che permette loro di fornirvi il miglior servizio ovunque vi troviate. Diamo ai nostri consulenti la flessibilità e l'autonomia necessarie per garantirvi un accompagnamento personalizzato nella realizzazione del vostro progetto, che si tratti dell'acquisto, dell'affitto o della vendita di un immobile. Da Iad troverete un consulente immobiliare adatto alle vostre esigenze.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarmi.

Gonçalo MARTINS

Licenza Ami 11220

#ref: 155038

Comune

Finito piedi quadrati: 180 mq

Dimensione del lotto: 760 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 155038



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

