



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 4,096,030.28

Posizione

Nazione: Spain
Stato / Regione / Provincia: Canary Islands
Città: Arona
Pubblicato: 12/01/2026

Descrizione:

ATTENZIONE INVESTITORI! In vendita complesso completo di 22 appartamenti situato nella prestigiosa zona residenziale di Chayofa. Il complesso è composto da: - 5 monolocali. - 12 appartamenti con 1 camera da letto. - 5 appartamenti con 2 camere da letto. Il complesso sorge su un terreno di 2.443 m2. Le costruzioni totalizzano 1.656 m2, di cui 1.358 m2 di superficie interna e 298 m2 di terrazze, circondate da splendidi giardini e aree comuni. Attualmente, i 22 appartamenti sono registrati come Alloggi Vacanzieri, ma possono essere riconvertiti al loro uso residenziale originale. Quattordici delle 22 unità sono state recentemente rinnovate. Il complesso include inoltre: 2 garage chiusi (34 m2 totali). 2 locali attualmente utilizzati come uffici e aree di supporto (30 m2 totali). 7 ripostigli per un totale di 120 m2. Attualmente il complesso è gestito con grande successo come struttura di Alloggi Vacanzieri, con un'elevata occupazione e risultati consolidati. Offre anche un'ottima redditività se destinato all'affitto a lungo termine. Idoneo per la RIC, purché destinato all'affitto di lunga durata. Anno di costruzione: 1993. IBI: €4.550/anno. Riferimento Lusa Realty: 52921. | ID: 52921

Comune

Camere da letto: 27
Bagni: 22
Finito piedi quadrati: 1656 mq
Dimensione del lotto: 2443 mq

Lease terms

Date Available:



Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52921

