



## listing

### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,966,094.54

### Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Andalusia
Città:	Estepona
Publicato:	15/01/2026

### Descrizione:

EN VENTA: DOS RESTAURANTES EN UNA MISMA PARCELA ? OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL PARAÍSO, ESTEPONA Ubicación Premium: Avenida de la Playa 5, El Paraíso ? Estepona (Málaga) Superficie total construida: 756 m<sup>2</sup> Precio de venta: 1.680.000 ? Venta conjunta de dos restaurantes consolidados: El Morro Habana y Mamma Elena Presentamos una inversión excepcional en el corazón de la Costa del Sol: dos restaurantes operativos y con gran reconocimiento local, ubicados sobre una misma parcela en una de las zonas más codiciadas entre Marbella y Estepona. Distribución del inmueble: ? Sótano: 93,36 m<sup>2</sup> (ideal para almacenes, cámaras frigoríficas, oficinas o cocina de apoyo) ? Planta baja: 420,71 m<sup>2</sup> (zonas de comedor, cocinas equipadas, barra y baños) ? Amplias zonas exteriores: terrazas ideales para mesas al aire libre, zonas chill-out o eventos Puntos clave de esta inversión: -Ubicación estratégica, a pocos pasos del mar y en una zona de alto tránsito turístico y residencial -Dos conceptos gastronómicos consolidados, listos para operar o transformar según necesidades del comprador -Licencias en regla, instalaciones completamente montadas -Opción ideal tanto para continuar con el negocio existente como para desarrollar un nuevo proyecto de hostelería con gran visibilidad Ideal para: -Restauradores con visión de crecimiento -Inversores interesados en rentabilidad inmediata -Franquicias o grupos hosteleros que busquen expansión en zona prime Una oportunidad única de adquirir dos establecimientos emblemáticos en una sola operación en la Costa del Sol.

### Comune

Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	688 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1883/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SOYV-T1883/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: ha742866

