



---

## TRAMA DI SVILUPPO ALAIOR- MINORCA

### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,538,104.68

### Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Balearic Islands
Città:	Alaior
Cap:	07730
Pubblicato:	26/01/2026

### Descrizione:

MINORCA È UN PARADISO VICINO. Terreno edificabile in vendita ad Alaior, con una superficie di circa 24.000 mq e una costruzione esistente di circa 200 mq adibita a stalla per bovini. Tale terreno rientra nella lottizzazione in corso di elaborazione del nuovo piano generale di Alaior. La superficie totale del lotto è di circa 24.000 m<sup>2</sup>, il che comporta la necessità di stabilire divisioni stradali all'interno dell'area.~MINORCA È UN PARADISO VICINO~Il comitato di compensazione incaricato del nuovo piano generale richiederà la negoziazione e l'accordo per fornire forniture, realizzare infrastrutture ed effettuare la ricomposizione, al fine di facilitare la successiva vendita o costruzione nell'area. Il prezzo di vendita è di € 3.000.000 allo stato attuale del processo di sviluppo.~MINORCA È UN PARADISO VICINO.~Altre caratteristiche includono la disponibilità di acqua, l'accesso ai trasporti in autobus, la posizione centrale, la vicinanza a centri commerciali e centri medici, nonché la vicinanza a università, college e campi da golf (circa 10 km). Gli ospedali si trovano ad una distanza di circa 10 km. L'ambiente montano, la presenza di parchi, supermercati e viste libere, nonché la sua condizione di zona di transito, sono aspetti eccezionali di questo territorio.~MINORCA È UN PARADISO VICINO.~PREZZO DI VENDITA: € 3.000.000~

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ODVW-T187/?utm\\_camp](http://www.arkadia.com/ODVW-T187/?utm_camp)



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

aign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I  
MLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

3615688

