



Local commercial



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: EUR 1,950

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Bourgogne-Franche-Comte
Città: Sens
Cap: 89100
Pubblicato: 27/01/2026

Descrizione:

Situé à Sens (89100), ce local commercial offre un emplacement idéal dans une ville dynamique offrant un cadre de vie agréable. Proche des commodités telles que les commerces, les services et les transports en commun, il bénéficie également d'une atmosphère conviviale, propice au développement d'une activité commerciale prospère. D'une surface habitable de 105 m², ce bien se compose de 4 pièces, offrant ainsi un espace fonctionnel pour une activité commerciale. L'atout majeur réside dans la présence d'un appartement au-dessus avec deux pièces, offrant la possibilité d'y résider ou de générer un revenu locatif supplémentaire. Idéal pour combiner vie professionnelle et personnelle, ce local commercial représente une opportunité unique à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 7020 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : Vilma BEQJA, Tél. : 0680714951, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SENS sous le numéro 850 674 979

Costruito: 1950

Comune

Finito piedi quadrati: 105 mq



Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Deposit: EUR 1,950

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T93709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196889

