



Maison récente de plain-pied



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 280,222.03

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Marzan
Cap:	56130
Pubblicato:	12/01/2026

Descrizione:

Située dans un lotissement très récent de la commune de Marzan, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la N165 reliant Vannes et Nantes et à seulement 10 minutes des premières plages.

Implantée sur une parcelle de 632 m², cette maison de plain-pied construite en 2021 offre un extérieur agréable et facile d'entretien.

L'intérieur se compose d'un grand séjour salon avec cuisine ouverte, entièrement décroissant et baigné de lumière, créant un espace de vie convivial et moderne. Vous trouverez également deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 242 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2021

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	84 mq
Dimensione del lotto:	632 mq



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 45

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584756

