



## PLEYBEN (29190) ; Maisons de type longère à 5 minutes du centre bourg.



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 252,299.94

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Pleyben
Cap:	29190
Pubblicato:	12/01/2026

### Descrizione:

Je suis heureux de vous proposer, située dans la charmante commune de Pleyben (29190), cette propriété offrant un cadre paisible et retiré, idéal pour les amateurs de tranquillité. À seulement 5 minutes du centre bourg, ses résidents bénéficient de la proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires au quotidien, ainsi que d'un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements. Nichée en pleine campagne, cette propriété offre un environnement calme et verdoyant, propice à la détente et à la quiétude.  
Cette propriété de caractère se compose de deux maisons de type longère restaurées dans les années 2000. La première maison, couverture et zinguerie récente, d'une surface habitable d'environ 97 m<sup>2</sup>, comprend 4 pièces dont 2 chambres et 1 bureau/chambre. La seconde maison attenante, d'environ 70 m<sup>2</sup>, propose 2 pièces dont 1 chambre. Le tout est complété par un garage, 3 dépendances en pierre à rénover, le tout sur un terrain de 3 030 m<sup>2</sup>. Avec un fort potentiel locatif ou en tant que résidence principale ou secondaire, cette propriété offre également la possibilité d'exploiter pleinement les bâtiments annexes pour des projets complémentaires.  
Contactez-moi sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800



## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	167 mq
Dimensione del lotto:	3030 mq

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	228
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1583776

