



4 pièces rénové – Traversant – Quartier prisé Jules Guesde



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 642,315.06

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Issy-les-Moulineaux
Cap: 92130
Pubblicato: 12/01/2026

Descrizione:

En exclusivité, découvrez ce superbe 4 pièces traversant, entièrement rénové avec goût, situé dans le très recherché quartier Jules Guesde, à proximité immédiate du métro ligne 12, des commerces, des écoles et des espaces verts.
Un appartement clé en main, idéal pour une famille ou un jeune couple, offrant :
- Une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, aménagée et équipée
- 3 chambres au calme, dont une suite parentale avec salle de bains
- WC séparés
Prestations de qualité, matériaux soignés, et rénovation complète
Appartement traversant, optimisé et chaleureux

Les plus :

- Petite copropriété sans charges
- Très bonne sectorisation : métro, tram, bus, commerces, écoles à quelques pas
- Ambiance résidentielle et conviviale dans un quartier très prisé

Aucun travaux à prévoir.

Copropriété de 6 lots.
Aucune procédure en cours.
Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.
Possibilité d'une place de parking en sus.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 549 000 €



Honoraire charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 65 mq

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T694540/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582686

