



## Maison 7 pièces 200m<sup>2</sup> avec garage proche Mormant



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 377,397.83

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Mormant  
Cap: 77720  
Pubblicato: 12/01/2026

### Descrizione:

Vincent Villain vous propose à 5 minutes de Mormant et de sa gare SNCF direction Paris est cette maison située au calme dans un petit village avec écoles.<br />Construite sur un joli terrain de 1200m<sup>2</sup> environ cette maison saura vous séduire par ses beaux volumes.<br />Le RDC se compose d'un salon-séjour de 30m<sup>2</sup> avec poêle à bois, une cuisine équipée de 15m<sup>2</sup>, une salle de bains avec douche et WC, une chambre et une pièce pouvant faire office de bureau ou de dressing. La maison possède également d'une véranda de 20m<sup>2</sup> chauffée avec un poêle à bois.<br />A l'étage vous découvrirez 3 chambres dont une chambre parentale avec dressing (possibilité d'y installer une douche pour en faire une suite parentale), une salle de bains avec douche, un WC indépendant ainsi qu'une jolie mezzanine de 20m<sup>2</sup> pouvant servir de salle de jeux ou pouvant être transformée en chambre supplémentaire.<br />La maison possède aussi un garage de 36m<sup>2</sup>, une buanderie, le tout surmonté d'une chambre de plus de 40m<sup>2</sup>.<br />Doubles vitrages PVC et volets roulants solaires; Chauffage gaz citernes et poêles à bois; Fosse septique; Taxe foncière : 2200€<br />Visite virtuelle et plus d'infos au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1870

### Comune



Camere da letto: 5  
Finito piedi quadrati: 200 mq  
Dimensione del lotto: 1191 mq

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 186

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694561/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582621

