



MAISON DE PLAIN PIED



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 271,785.39

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Plumeliau
Cap:	56930
Publicato:	12/01/2026

Descrizione:

MAISON ATYPIQUE située dans la charmante commune de Plumeliau (56930) avec toutes les commodités dont une famille à besoin.
 Cette propriété se distingue par son emplacement idéal à 7 min de la voie express RENNES / BREST. Le terrain de 1595 m² constructible avec accès idéalement conçu pour une future construction.

 Cette maison atypique, se compose :
 AU RDC
 - 1 Séjour de 33 m² très lumineux
 - 1 Cuisine équipée refaite à neuve de 16 m²
 - 3 Chambres de 13 m² chacune
 - 1 Salle d'eau de 5m² (douche à l'italienne + sèche serviette)
 - 1 Toilette
 La maison bénéficie d'un sous sol sur toute la surface avec planché isolé.
 Le système de chauffage est doté d'une chaudière récente à gaz (gaz de ville) et d'un poêle à bois installé en 2018 (label flamme verte régulée, avec programmateur réduit). PERFORMANT
 La maison est isolée ainsi que le planché terrasse donnant sur l'extérieur. (toit)
 Le bien est relié au tout à l'égout
 Il s'y trouve également un abri de jardin et une serre.

 Qu'attendez-vous ???

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 125 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 101 mq
Dimensione del lotto: 1595 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T695705/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579342

