



Agréable maison de ville lumineuse



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 245,761.82

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Tours
Cap:	37100
Pubblicato:	13/01/2026

Descrizione:

Maison de ville située dans un quartier calme bénéficiant du fil fleu et commodités à proximité. Elle se compose au rdc d'une entrée avec couloir et placard desservant une cuisine indépendante, un wc, ainsi qu'une pièce de vie lumineuse avec coin salon. Cet espace correspondant anciennement à une chambre et peut facilement être réaménagé selon vos besoins. A l'étage, ouvert sur le séjour grâce à un vide sur séjour, vous trouverez deux chambres spacieuses, ainsi qu'une salle de bain avec wc. Un garage attenant avec accès direct à la maison complète l'ensemble. A l'arrière, un débarras attenant, ainsi qu'une cabane de jardin, offrent des espaces de rangement supplémentaires. La maison est équipée d'une chaudière à condensation de novembre 2024 et de la fibre optique déjà installée. L'ensemble est implanté sur un terrain de 332 m2. Belle opportunité à saisir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	81 mq



Dimensione del lotto: 332 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T696847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576057

