



## LUMINEUSE MAISON DE PLAIN PIED 4 CH



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 344,066.54

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: La Creche  
Cap: 79260  
Pubblicato: 13/01/2026

### Descrizione:

A 10 min de Niort à La Crèche, proche toutes commodités (écoles, commerces, bus..) venez découvrir cette maison véritable coup de coeur !  
Elle vous offre une magnifique pièce de vie orientée sur le jardin sans vis à vis avec un poêle à bois pour profiter des soirées d'hiver et une cuisine ouverte très fonctionnelle. L'espace nuit dans la partie enfants comporte 3 chambres, une salle d'eau et un wc. L'espace parental dispose d'une belle chambre avec sa propre salle d'eau. Un espace buanderie complète cet ensemble.  
A l'extérieur, vous profiterez d'un stationnement pour deux véhicules sur la parcelle et d'un joli jardin avec terrasse et piscine sans vis à vis pour profiter des beaux jours. Un abri de jardin est présent sur la parcelle pour stocker votre matériel.  
Rien ne manque à cette maison qui attend sa nouvelle famille! alors n'hésitez pas, contactez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1990

### Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 143 mq



Dimensione del lotto: 680 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 237

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697123/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697123/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575205

