



À VENDRE TERRAIN À BÂTIR DE 1 933 m² EYRANS



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 50,322.66

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Eyrans
Cap: 33390
Pubblicato: 13/01/2026

Descrizione:

Je vous propose ce très beau terrain à bâtir d'une superficie totale de 1 933 m², situé au calme dans un environnement verdoyant sur la commune d'Eyrans. Ce terrain offre un cadre idéal pour accueillir votre projet de construction, que vous recherchiez une maison familiale, contemporaine ou traditionnelle.

Le bornage a été réalisé par un géomètre expert, garantissant des limites parfaitement définies. Une étude de sol G1 conforme à la réglementation a également été effectuée, permettant d'aborder sereinement la suite du projet et la future étude G2. Le terrain n'est pas viabilisé, mais les réseaux sont présents en proximité. L'assainissement se fera par un système individuel.

Grâce à sa configuration en première ligne, la parcelle bénéficie d'un accès direct et confortable. Son environnement paisible et dégagé constitue un véritable atout pour ceux qui souhaitent construire dans un secteur recherché, tout en restant proche des commodités, de Blaye et des axes principaux.

Ce terrain représente une très belle opportunité pour concrétiser un projet personnalisé, dans un cadre agréable et naturel.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 43 000 €

Honoraires charge vendeur



Comune

Finito piedi quadrati: 1933 mq
Dimensione del lotto: 1933 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T697224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574925

