



Grande maison !



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 341,779.92 |

Posizione

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Île-de-France |
| Città: | La Ferté-sous-Jouarre |
| Cap: | 77260 |
| Pubblicato: | 13/01/2026 |

Descrizione:

Située à seulement 10 minutes en voiture de la gare de La Ferté-sous-Jouarre et à proximité de l'accès à l'A4, cette propriété bénéficie d'un environnement calme. La commune offre un cadre de vie agréable grâce à ses commerces de proximité, ses écoles et ses services périscolaires, assurant un quotidien pratique pour toute la famille.

Édifiée sur un vaste terrain de 1 158 m², la maison principale de 166 m² propose un agencement fonctionnel.
Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un lumineux séjour avec cuisine ouverte de 53 m², deux chambres, deux salles d'eau et un WC.
À l'étage : une chambre supplémentaire ainsi que deux greniers offrant un beau potentiel de stockage.

Un appartement indépendant de type T2 de 36 m², idéal pour un revenu locatif ou pour accueillir un proche, ainsi qu'un garage complètent cet ensemble immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 296 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

| | |
|------------------------|--------|
| Camere da letto: | 4 |
| Bagni: | 3 |
| Finito piedi quadrati: | 166 mq |



Dimensione del lotto: 1158 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 163

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T697304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574641

