



## Maison individuelle avec jardin cloturé



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 196,609.45

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Biron
Cap:	24540
Pubblicato:	13/01/2026

#### Descrizione:

Située à Biron en Dordogne à proximité des bastides de Monpazier, Villeréal et Monflanquin, je vous propose cette maison individuelle de plein-pied.<br />Elle se compose d'une cuisine ouverte sur séjour, de trois chambres, salle d'eau, wc, buanderie et cellier.<br />Le chauffage est électrique et par poêle à granulés.<br />L'assainissement est relié au tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2001

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	89 mq
Dimensione del lotto:	1058 mq

### Room details

Total rooms: 4



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 197

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697368/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1574460

