



## Belle maison bourgeoise en centre ville



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 348,864.75

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Mondoubleau
Cap:	41170
Pubblicato:	13/01/2026

### Descrizione:

Ce bien rare bénéficie d'un emplacement central, proche de toutes les commodités :<br />Sur un terrain total de 1477 m<sup>2</sup>, le jardin arboré est agrémenté d'un puits. Deux garages et une remise à outils offrent des espaces pratiques pour le stationnement et le rangement.<br />Cette grande maison bourgeoise se déploie sur 11 pièces dont l'organisation et le cachet ne pourront que vous séduire : Double séjour avec cheminée et parquet bois, une cuisine dînatoire avec son sol en tomettes et son accès au jardin, un bureau (ou chambre), une arrière-cuisine et à l'étage, 4 chambres lumineuses avec leur coins toilette ou salle de bain. 2 chambres supplémentaires sont installées dans le grenier encore aménageable sur toute la surface de l'étage inférieur.<br />Le sous-sol abrite la chaufferie, la cave et un espace de rangement.<br /><br />Commerces, écoles et médecins sur place - Vendôme 23 km (navette bus disponible)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 298 100 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1890

### Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	230 mq



Dimensione del lotto: 1477 mq

## Room details

Total rooms: 11

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 338

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698443/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1570818

