



Terrain plat de 2500M2, au calme proche Montargis



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 82,207.27

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Cepoy
Cap: 45120
Pubblicato: 14/01/2026

Descrizione:

Situé dans la charmante commune de Cepoy (45120), ce terrain constructible de 2506 m² offre un cadre paisible et verdoyant pour la construction de votre future résidence. Profitez de la quiétude de cette localité tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et les transports en commun, offrant ainsi un équilibre idéal entre sérénité et praticité. Le lot arrière N°2 de 2506 m² présente une belle opportunité d'aménagement, avec une façade de 40 mètres linéaires offrant diverses possibilités architecturales. Bénéficiant d'un emplacement stratégique, ce terrain saura satisfaire les projets de construction les plus exigeants, tout en profitant d'un environnement préservé et propice à la tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 70 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 65 000 €

Honoraires : 7,69 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Alain DE RYCKE, Tél. : 0678648228, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SENS sous le numéro 488 781 832

Comune

Finito piedi quadrati: 2506 mq



Dimensione del lotto: 2506 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T93832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196613

