



LES SABLES D'OLONNE, idéal investisseur. Ensemble immobilier de 4 logements T3.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 714,654.25

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Les Sables-d'Olonne
Cap:	85340
Pubblicato:	14/01/2026

Descrizione:

Ensemble immobilier de 2 maisons distinctes comprenant 4 logements T3 sur une parcelle d'environ 876 m2. Chaque maison dispose de 2 logements composés d'une pièce de vie, de 2 chambres, une cuisine, une salle d'eau et wc. Nombreux rangements. A l'extérieur : Les logements disposent d'une terrasse ou jardin et d'un parking. Rentabilité nette d'environ 5,2 %. A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 609 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Hervé MORLIERE, Tél. : 06 03 54 78 93, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 RSAC

Costruito: 2003

Comune

Finito piedi quadrati:	196 mq
Dimensione del lotto:	878 mq



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 237

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T94025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196224

