



Ensemble immobilier proche de la mer



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 333,533.89

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Paimpol
Cap:	22500
Pubblicato:	14/01/2026

Descrizione:

Située sur la commune de Paimpol, dans un quartier calme et proche de la mer, venez découvrir cet ensemble immobilier comprenant une maison d'habitation principale, une dépendance pouvant être réhabilitée en gîte ainsi qu'un garage.

La maison principale d'une surface de 78 m2, se compose d'une pièce de vie avec un poêle à bois Godin, une cuisine aménagée, une salle d'eau en travertin avec sa douche à l'italienne. A l'étage un palier dessert un espace dressing ou bureau, deux chambres avec placards.

La dépendance d'une surface possible d'environ 25 m2, peut être aménagée en petit studio pour recevoir vos familles et amis ou bien comme un petit complément de revenus pour de la location saisonnière.

Un garage permettra de garer un véhicule ou bien de pouvoir servir d'espace de stockage.

Un jardin entièrement clos entièrement constructible d'une surface de 478 m2 complète cet ensemble.
Il peut vous permettre un agrandissement de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Typhaine JACOB, Tél. : 0658171538, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 899 168 850

Costruito: 1900



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	78 mq
Dimensione del lotto:	473 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	294
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T94193/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197343

