



## Belle Maison toit mansart de 2005, 5 Chambres



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 665,382.05

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Vaujours  
Cap: 93410  
Pubblicato: 15/01/2026

### Descrizione:

Vaujours, au pied du parc de la poudrerie, à moins de 10 mn à pied du collège et des commerces, je vous propose ce beau pavillon mansart de 2005 de 165m<sup>2</sup> habitables sur sous sol total, édifié sur un terrain paysagé de 683m<sup>2</sup>. <br />Ce pavillon se compose d'une entrée desservant son salon salle à manger traversant de 40m<sup>2</sup>, sa cuisine équipée communiquant avec une grande terrasse ensoleillée sans vis à vis coté jardin, une chambre de 13m<sup>2</sup>, espace buanderie et wc.<br />A l'étage, vous découvrirez 4 chambres, de plus de 11m<sup>2</sup> dont une de 20m<sup>2</sup> avec son dressing, une belle salle de bain et wc séparé. Le sous-sol, vous donnera des espaces de vie supplémentaires à découvrir lors de la visite. <br />Coup de cœur assuré pour cette belle demeure sans travaux, ses volumes, sa luminosité, son allée pour plusieurs véhicules, son jardin paysagé et son sous-sol total!!<br />A visiter rapidement !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 569 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2005

### Comune

Camere da letto: 5  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 165 mq



Dimensione del lotto: 683 mq

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 173

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693969/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1584530

