



Appartement 112m² 3 chambres avec balcon, parking



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 867,873.84

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Chatou
Cap:	78400
Pubblicato:	15/01/2026

Descrizione:

CHATOU centre à 7 minutes à pied de la gare RER A, au sein d'une résidence de standing avec gardien, venez découvrir ce bel appartement situé au 3ème et dernier étage avec ASCENSEUR d'environ 112m².
Il se compose d'une grande entrée avec nombreux placards, une vaste PIECE DE VIE de 35m² donnant sur un grand BALCON- TERRASSE de 13m² exposé ouest, une cuisine dinatoire, aménagée et équipée de 12m².
L'espace nuit séparé comprend 3 CHAMBRES de bonne taille dont 2 avec placards, 2 salles de douche et 2 WC dont un séparé.
Appartement en bon état général, rénové récemment avec des prestations modernes et de qualité : fenêtres en double vitrage, volets roulants électriques, parquet massif, cuisine et salles de douche récentes...
Une grande CAVE, un local vélo et 1 place de PARKING BOXEE complètent ce bien.
Copropropriété bien entretenue avec des charges raisonnables.
Localisation recherchée à proximité immédiate des écoles, des commerces, du centre-ville et de la gare RER A à 650m.
Vous serez séduit par la LUMINOSITÉ, le parfait état, le DPE D, l'agencement optimal de cet appartement très bien placé à proximité immédiate des commerces, écoles et transports.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 122 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4828 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 739 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 112 mq

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Building details

Parking: Si

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T694533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582704

