



PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION 368 M² UTILES SUR UNE PARCELLE DE 744M²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,871,300.69

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Argenteuil
Cap: 95100
Pubblicato: 15/01/2026

Descrizione:

Claudia LOPES du réseau Safti immobilier prestige, j'ai le plaisir de vous présenter cette propriété d'exception de 368m² utiles édifée sur 3 niveaux située dans le secteur très recherché DES COTEAUX.

Dotée d'un espace de vie de plus de 100 m² séjour-salle à manger, cuisine aménagée et équipée avec des matériaux haut de gamme donnant sur une terrasse plein sud, une suite parental au RDC de plus de 28m² avec balnéo et douche à l'italienne.

A l'étage: 5 chambres dont deux suites parentales avec balnéo et douche à l'italienne (28m²; 26m²; 20m²; 17m²; et 16m²), deux WC indépendants , une salle d'eau.

Chaque chambre donnant sur un extérieur (balcon ou terrasse).

Cette propriété dispose d'un sous-sol total entièrement carrelé avec 4 places de stationnement sécurisées, et une vaste pièce de vie laisse place a l'imagination...
 (salle de sport, home cinéma ou salle de jeux ...) de 45m², une grande buanderie et un water-closets.

Magnifique jardin paysagé avec terrasse plein sud et piscine de 7x4m
Propriété entièrement clôturée et sécurisée qui n'attend que vos valises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2020



Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	368 mq
Dimensione del lotto:	744 mq

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	73
--	----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T698026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1572698
-----------	---------

